

घोडाघोडी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०८१

प्रस्तावना : नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम घोडाघोडी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/२०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न र स्थानीय कर तथा शुल्क निर्धारण गर्ने तथा छुट दिने व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकाले,

नगरपालिकाको नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :** (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन २०८१ रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गते देखी लागु हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर जग्गा र त्यस्तो जग्गामा बनेको भौतिक संरचना र संरचनाले चर्चेको जग्गामा सम्पत्ति कर लाग्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर, जग्गाको मुल्याङ्कन, संरचनाको मुल्याङ्कन क्रमशः अनुसूची- १ (क) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

३. **भूमिकर (मालपोत) :** (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची २ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाई असुल गरिने छ दफा (२) बमोजिम सम्पत्तिकर लगाएको जग्गामा भूमिकर (मालपोत) लगाइने छैन । तर बक्यौता मालपोत रकम असुली गर्न बाधा पर्ने छैन ।

४. **घरजग्गा बहालकर :**(१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्था वा निकायले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी वा पुरै वा आंशिक रूपमा बहालमा दिएमा बहाल लागेको रकममा घर जग्गा बहाल कर लगाइनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने घर जग्गा बहाल करको दर तथा घर जग्गा बहालको न्युनतम मुल्याङ्कन क्रमशः अनुसूची-३ (क) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

५. **व्यवसाय कर :**(१)नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूजिगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा व्यवसाय कर लगाई असुल गरिनेछ ।

(२)उपदफा (१) बमोजिम लिइने व्यवसाय करको दर अनुसूची-४ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ।

(३)माथी उल्लेखित प्रकृतिका दर्ता भएका व्यवसायको हकमा व्यवसाय नविकरण गर्दा दर्ता शुल्कको आधा रकम हुने गरी नविकरण शुल्क लिइने छ । साथै महिलाको नाममा व्यवसाय दर्ता हुन आएमा दर्ता शुल्कमा ५० (पचास) प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(४)क्र.सं.८, ८.१, ८.२,३.२ र ८.३ को हकमा व्यवसायकर तथा नविकरण शुल्कमा छुट दिइने छैन । दर्ता शुल्क र नविकरण शुल्क एउटै हुनेछ ।

६. **जडिबुटी कवाडी र जिवजन्तु कर :**(१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरेको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वांख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायीक कारोबार (बिल वा बिजक वा लेनदेन) गरे वापत अनुसूची-५ बमोजिम जडिबुटी, कवाडी, तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

(२)उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायीक कारोबार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाले व्यवसाय इजाजत दिँदा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिइनेछ ।

७. **सवारी साधन कर :**(१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र सवारी साधनमा प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका सवारी साधनको दर्ता, नविकरण र सवारी साधन करको दर अनुसूची-६ बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर** : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापन तथा प्रचार प्रसारका लागि राख्न दिने साइनबोर्ड, स्टल लगायतमा अनुसूची-७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाई असुल गरिनेछ ।
९. **मनोरञ्जन कर** : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र संचालित सिनेमा हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थियटर, संगितगृह, मनोरञ्जन स्थल, प्रदर्शन स्थल, जादु, सर्कस, चटक जस्ता मनोरञ्जन व्यवसायमा प्रदेश कानुनले तोके बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क** : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका देहायका सम्पत्तीहरूमा अनुसूची-८ बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लाग्नेछ .
 (क) सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउछाउको जग्गामा भएका अस्थाई आवास, टहरा, छाप्रा वा पसल
 (ख) नगरपालिकाले तोकेको हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा रहेको व्यवसाय,
 (२) नगरपालिका क्षेत्र भित्र भोगचलन गरी राखेको ऐलानी प्रतिजग्गाको हकमा सिमाना जोडिएको लालपुर्जा प्राप्त नम्बरी जग्गाको मुल्याङ्कन अंकको ५० प्रतिशत मुल्याङ्कन गरी बहाल बिटौरी शुल्क लिइनेछ ।
११. **पार्किङ्ग शुल्क** : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका पार्किङ्ग स्थलमा अनुसूची-९ बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।
१२. **सेवा शुल्क र दस्तुर** : (१) सेवा शुल्क र दस्तुरको दर अनुसूची-१० बमोजिम हुनेछ ।
१३. **बिक्रि** : (१) नगरपालिकाले प्राकृतिक स्रोत मध्ये आफ्नो क्षेत्र भित्र वातावरणीय प्रभाव परिक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा एवं माटोजन्य वस्तु एवं सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेका काठ, दाउरा, जराजुरी, दहत्तर, बहत्तर बिक्रि अनुसूची-११ बमोजिम गर्नेछ ।
१४. **घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क** : (१) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानुनले तोके बमोजिम हुनेछ ।
१५. **करछुट** : (१) महिलाको नाममा जुनसुकै प्रकृतिका व्यवसाय दर्ता हुन आएमा ५० (पचास) प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
१६. **पटके कर** : (१) पटके कर तोकिए बमोजिम हुनेछ ।
१७. **दण्ड जरिवाना** : (१) नगरपालिकामा दर्ता भै संचालन भएका तर समयमा नविकरण नभएका व्यवसायमा तपसिल बमोजिम बिलम्ब दस्तुर असुल उपर गरिने छ ।

सि.नं.	नविकरण हुन ढिला भएको वर्ष	जरिवाना प्रतिशत (नविकरण शुल्कको)
१	२	१० प्रतिशत
२	३	१२ प्रतिशत
३	४	१५ प्रतिशत
४	५	१८ प्रतिशत
५	६ वर्ष भन्दा बढी	२० प्रतिशत

१८. **प्रचलित कानुन बमोजिम हुने** : यस विधेयकमा उल्लेख गरिएका विषयमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची १

(ऐनको दफा २ उपदफा (३) संग सम्बन्धित)

(क) एकीकृत सम्पत्ती तथा भुमिकरको दर

करयोग्य एकीकृत सम्पत्तिको मूल्य	बार्षिक दर ()
पाँचलाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ट रु ६० (रु साठ्ठी)
पचास लाख रुपैयाँसम्म	प्रतिलाख १२ (रु बाह्र)
पचास लाख एक देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रतिलाख २४ (रु चौविस)
एक करोड एक लाख देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म	प्रतिलाख ३० (रु तिस)
दुई करोड एक लाख रुपैयाँदेखि तिन करोड रुपैयाँसम्म	प्रतिलाख ३६ (रु छत्तिस)
तिन करोड एक लाख रुपैयाँदेखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रतिलाख ५४ (रु चौपन्न)
पाँच करोड भन्दा माथि	प्रतिलाख ६० (रु साठ्ठी)

(ख) घरको मूल्याङ्कन दर रेट

क्षेत्र	आर सिसि फ्रेम स्ट्रक्चर		पिलर नभएको आर सिसि सिमेन्ट जोडाईमा आर सिसि छाना		ईटा सिमेन्ट जोडाईमा टायलको छाना		ब्लक सेमेन्टको जोडाईमा टायलको छाना		काठको घर	
	व्यपारिक औधोगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यपारिक औधोगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यपारिक औधोगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यपारिक औधोगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यपारिक औधोगिक तथा संस्थागत	वसोवास
व्यवसायिक	२५००	२०००	१८००	१५००	१२००	१०००	१०००	८००	५००	३००
आवासिय	२०००	१८००	१८००	१२००	१०००	८००	८००	६००	४००	२००
कृषि	१५००	१०००	१२००	८००	८००	६००	६००	४००	२००	१००

(ग)

नगर क्षेत्रको जग्गाको वडागत मूल्यांकन मापदण्ड र न्युनतम दर

वडा नं.	क्र. सं.	सडक तथा भुउपयोग क्षेत्र	औशत मूल्य प्रति कठ्ठा	कैफियत
१	१	हालको वडा नं. १ (साविक दरख निम्दी ७ ग) अन्तर्गत पुर्व पश्चिम राजमार्गको दाया बायाको ५० मिटर क्षेत्र भित्र ।	७०,००,०००।००	
	२	हालको वडा नं. १ (साविक दरख निम्दी ७ ग र ७ घ) अन्तर्गत पुर्व पश्चिम राजमार्गको दाया बायाको ५० मिटर देखि ५०० मिटर क्षेत्र भित्र ।	५०,००,०००।००	
	३	पुर्व पश्चिम राजमार्गबाट उत्तर दक्षिण १००० मिटर भित्र रहेका आवासिय क्षेत्र पक्कि सडकको दाया बाया ।	३५,००,०००।००	
	४	पुर्व पश्चिम राजमार्गबाट उत्तर दक्षिण ५०० मिटर भित्र रहेका आवासिय क्षेत्र कच्ची सडकको दाया बाया ।	२७,००,०००।००	
	५	पुर्व पश्चिम राजमार्गबाट उत्तर दक्षिण ५०० मिटर भित्र रहेका बाटोले नछोएको भित्री जग्गा ।	२३,००,०००।००	
	६	सुखड भजनी सडक खण्डको सुखड बजार देखि लिटिल एन्जल स्कुल चोक सम्म दाया बाया जोडिएको क्षेत्र ।	३५,००,०००।००	
	७	लिटिल एन्जल स्कुल चोक देखि मिर्चैया चोक सम्म भजनी रोडको दाया बाया जोडिएको क्षेत्र ।	२७,००,०००।००	
	८	सुखड लठुवा सडक अन्तर्गत सुखड बजार ५० मिटर देखि उत्तर ५०० मिटर सम्म ।	३२,००,०००।००	
	९	सुखड लठुवा सडक ५०० मिटर लोहरपुर देखि उत्तर वडा नं. १ को सिमाना सम्म दाया बाया जोडिएको क्षेत्र ।	२०,००,०००।००	
	१०	माथि उल्लेखित क्रम सख्या १ देखि ९ बाहेकका क्षेत्रमा रहेको ग्राबेल सडकले छोएको प्लटमा ।	६,००,०००।००	
	११	माथि उल्लेखित क्रम सख्या १ देखि १० बाहेकका क्षेत्रमा रहेको कच्ची सडकले छोएको प्लटमा ।	४,५०,०००।००	
	१२	माथि उल्लेखित क्रम सख्या १ देखि ११ बाहेकका क्षेत्रमा रहेको सडकले नछोएको जग्गा	३,००,०००।००	
२	१	हाल वडा नं. २ (साविक साडेपानी ३ र ४) पुर्वपश्चिम राजमार्गको दाया बाया ५० मिटर सम्मको क्षेत्र ।	४५,००,०००।००	
	२	हाल वडा नं. २ (साविक साडेपानी ३ र ४) जंगपुर चौक देखि उत्तर दक्षिण १ कि.मि. पक्की सडक दाया बाया क्षेत्र	१७,००,०००।००	
	३	साविक साडेपानी ३ जंगपुर चौक देखि उत्तर दक्षिण १ कि.मि. ग्राबेल सडक दाया बाया क्षेत्र ।	१२,००,०००।००	
	४	साविक साडेपानी ३ जंगपुर चौक देखि उत्तर दक्षिण कच्ची सडक दाया बाया क्षेत्र ।	८,००,०००।००	

	५	माथि बुदा १, २, ३, ४ बाहेकका ग्रावेल सडक दायाबाया क्षेत्र ।	६,००,०००।००	
	६	माथि बुदा १, २, ३, ४ बाहेकका कच्ची सडक दायाबाया क्षेत्र ।	५,००,०००।००	
	७	माथिबुदा १, २, ३, ४ बाहेकका बाटो नभएको क्षेत्र ।	२,००,०००।००	
३	१	सुखड भजनी सडक खण्डको मिर्चैया चोक देखि दक्षिण हरिनगर कल्भर्ट वडा नं.७ को उत्तर सिमाना सम्म पक्कि सडक दायाबाया जोडिको ५० मिटर क्षेत्र ।	२३,००,०००।००	
	२	सुखड भजनी सडक खण्डको सडक दायाबाया जोडिको ५० मिटर देखी १ किमि क्षेत्रको कालो पत्रे ।	१२,००,०००।००	
	३	माथि क्रम संख्या १ बाहेक दरख निम्दी वडा नं. ३ अन्तर्गत ग्रावेल सडक दायाबाया ।	५,००,०००।००	
	४	माथि क्रम संख्या १ बाहेक दरख निम्दी वडा नं. ३ अन्तर्गत कच्ची सडक दायाबाया ।	३,५०,०००।००	
	५	माथि क्रम संख्या १ बाहेक दरख निम्दी वडा नं. ३ अन्तर्गत बाटो नभएको जमिन ।	२,००,०००।००	
४	१	साविक रामशिखरभाला वडा नं. ७ र ३ मध्ये वडा नं. ४ को पुर्व पश्चिम राजमार्गको दायाबाया ५० मिटरको क्षेत्र	५०,००,०००।००	
	२	सिमथरी देखि माघि होमस्टे जाने पक्कि सडक दायाबाया ५० मिटरको क्षेत्र	१५,००,०००।००	
	३	सिमथरी देखि माघि होमस्टे जाने ग्रावेल सडक दायाबाया ५० मिटरको क्षेत्र	१०,००,०००।००	
	४	माघि होमस्टे जाने कच्ची सडक दायाबाया ५० मिटरको क्षेत्र बाटो नभएको जमिन	४,५०,०००।००	
	५	साविक रामशिखरभाला वडा नं. १ देखि ९ भित्रको ग्रावेल सडक दायाबाया	३,००,०००।००	
	६	साविक रामशिखरभाला वडा नं. १ देखि ९ भित्रको कच्ची सडक दायाबाया	१,५०,०००।००	
	७	साविक रामशिखरभाला वडा नं. १ देखि ९ भित्रको बाटो नभएको जमिन	१,००,०००।००	
५	१	हाल वडा नं. ५ (साविक रामशिखरभाला वडा नं. ८, ९ र ६) राजमार्ग संग जोडिएको जमिन	४०,००,०००।००	
	२	साविक दरख ७, ८ र ९ र रामशिखरभाला वडा नं. ८ र ९ भित्रको ग्रावेल सडक दायाबाया	३,००,०००।००	

	३	साविक दरख ७, ८ र ९ र रामशिखरभाला वडा नं. ८ र ९ भित्रको कच्ची सडक दायबाया	२,००,०००।००	
	४	साविक दरख ७, ८ र ९ र रामशिखरभाला वडा नं. ८ र ९ भित्रको बाटो नभएको जमिन	१,००,०००।००	
६	१	साविक साडेपानी वडा नं. ६ भित्रको ग्राबेल सडकको दायबाया	३,५०,०००।००	
	२	साविक साडेपानी वडा नं. ६ भित्रको कालोपत्रे सडकको दायबाया	१०,००,०००।००	
	३	साविक साडेपानी वडा नं. ६ भित्रको कच्ची सडकको दायबाया	२,५०,०००।००	
	४	साविक साडेपानी वडा नं. ६ भित्रको बाटोले नछोएको जमिन	१,५०,०००।००	
७	१	सुखड भजनी सडक अन्तर्गत निम्दी गाउ सोइया देखि खौरही चोकको सिमलको रूख सम्मको दायबाया ५० मिटर क्षेत्र भित्र र हरिनगर बजार क्षेत्रभित्र	१८,००,०००।००	
	२	सुखड भजनी सडक अन्तर्गत खौरही चोकको सिमलको रूख देखि भजनी न.पा.को सिमाना सम्म दायबाया ५० मिटर क्षेत्र भित्र	१२,००,०००।००	
	३	साविकनिम्दी १ देखि ९ सम्मको क्षेत्रमा रहेको ग्राबेल सडक दायबाया	६,००,०००।००	
	४	साविकनिम्दी १ देखि ९ सम्मको क्षेत्रमा रहेको कच्ची सडक दायबाया	४,००,०००।००	
	५	साविकनिम्दी १ देखि ९ सम्मको क्षेत्रमा रहेको बाटोले नछोएको जमिन	२,००,०००।००	
८	१	वडा नं. १ को सिमाना देखि उत्तर मेलघट्टी मा. वी. सम्म सडकको दायबाया ५० मिटर क्षेत्र	२०,००,०००।००	
	२	मेलघट्टी मा.वी.देखि लठुवा सम्म सडकको दायबाया ५० मिटर क्षेत्र	१५,००,०००।००	
	३	वडा नं.१ को सिमाना देखि उत्तर लठुवा सडक बाहेक ग्राबेल सडक दायबाया	८,००,०००।००	
	४	साविक साडेपानी७ र ८ अन्तर्गत ग्राबेल सडकले छोएको जमिन	५,००,०००।००	
	५	साविक साडेपानी७ र ८ अन्तर्गत कच्ची सडकले छोएको जमिन	२,५०,०००।००	
	६	साविक साडेपानी७ र ८ अन्तर्गत बाटोले नछोएको जमिन	२,००,०००।००	
९	१	साविक रामशिखरभाला वडा नं. १ देखि ९ अन्तर्गत पक्कि सडकले छोएको जमिन	७,००,०००।००	

		साविक रामशिखरभाला वडा नं. १ देखि ९ अन्तर्गत ग्राबेल सडकले छोएको जमिन	३,००,०००।००	
	२	साविक रामशिखरभाला वडा नं. १ देखि ९ अन्तर्गत कच्ची सडकले छोएको जमिन	१,५०,०००।००	
	३	साविक रामशिखरभाला वडा नं. १ देखि ९ अन्तर्गत सडकले नछोएको जमिन	१,००,०००।००	
१०	१	साविक पहलमानपुर वडा नं. १ र २ अन्तर्गत पुर्व पश्चिम महेन्द्र राजमार्गको घुम्नीभाकल देखि पश्चिम शसस्त्र वेस क्याम्प सम्म ५० मिटर उत्तर र दक्षिणको जग्गा	५०,००,०००।००	
	२	हाल पहलमानपुर वडा नं. १० अन्तर्गत पुर्व पश्चिम महेन्द्र राजमार्गको ५० मिटर देखि ५०० मिटर उत्तर र दक्षिणको जग्गा	३०,००,०००।००	
	३	साविक पहलमानपुर वडा नं. १ र २ अन्तर्गत कालोपत्रे सडकले छोएको उत्तर र दक्षिण सडकको दायाबाया	३०,००,०००।००	
	४	साविक पहलमानपुर वडा नं. १ र २ अन्तर्गत ग्राबेल सडकले छोएको राजमार्गदेखि ५०० मिटर भन्दा बाहिरको जमिन	१०,००,०००।००	
	५	साविक पहलमानपुर वडा नं. १ र २ अन्तर्गत कच्ची सडकले छोएको राजमार्गदेखि ५०० मिटर भन्दा बाहिरको जमिनको	७,००,०००।००	
	६	मथि क्रम संख्या १ देखि ५ सम्मको वाहेकका क्षेत्रमा रहेको ग्राबेल सडक संग जोडिएको जमिन	५,५०,०००।००	
	७	मथि क्रम संख्या १ देखि ६ सम्मको वाहेकका क्षेत्रमा रहेको कच्ची सडक संग जोडिएको जमिन	३,५०,०००।००	
	८	मथि क्रम संख्या १ देखि ७ सम्मको वाहेकका क्षेत्रमा रहेको सडक संग नजोडिएको जमिन	२,००,०००।००	
	९	पहलमानपुर बजार पुर्वपश्चिम राजमार्ग दाया बाया अमखोहिया क्षेत्रसंग जोडीएको ५० मिटर भित्रको जग्गाको मुल्यांकनप्रति कटठा	२५,००,०००।००	
	१०	सो भन्दाउत्तर दक्षिण बाटो छोएको अमखोहिया क्षेत्रसंग जोडीएको ५०० मिटर क्षेत्रमाप्रति कटठा	१०,००,०००।००	
	११	५०० मिटर देखि बाहिरको आमखोहिया क्षेत्रसंग जोडीएको जमिन	४,००,०००।००	
	१२	घुम्निभाकल खल्ला क्षेत्रको ५० मिटर देखि ५०० मिटर सम्मको जमिनको हकमा	१२,००,०००।००	

	१३	घुमिनभाकल खल्ला क्षेत्रको ५०० मिटर भन्दा बाहिरको जमिनको हकमा	६,००,०००।००	
११	१	पहलमानपुर लालबोभी सडक खण्डको पक्की सडक दाया बाया जमिनको ५० मिटर शिसैया चोक सम्मको क्षेत्र	२०,००,०००।००	
		पहलमानपुर लालबोभी सडक खण्डको ग्रावेल सडक दाया बाया जमिनको ५० मिटर शिसैया चोक सम्मको क्षेत्र	८,००,०००।००	
	२	पहलमानपुर लालबोभी सडक खण्डको कालोपत्र सडक दाया बाया जमिनको शिसैया चोक देखि आम्बासा सम्मको ५० मिटर क्षेत्र	१०,००,०००।००	
	३	पहलमानपुर लालबोभी सडक खण्डको कालोपत्रे सडक दाया बाया जमिनको मुगौँहवा देखि जवलपुर सम्म	८,००,०००।००	
	४	पहलमानपुर लालबोभी सडक खण्डको ग्रावेल सडक दाया बाया ५० मिटर बाहिर ५०० मिटर सम्मको क्षेत्र	५,००,०००।००	
	५	माथिक्रम संख्या १ देखि ४ वाहेकको क्षेत्रमा रहेको ग्रावेल सडक संग जोडिएको जमिन	४,००,०००।००	
	६	माथिक्रम संख्या १ देखि ४ वाहेकको क्षेत्रमा रहेको कच्ची सडक संग जोडिएको जमिन	३,००,०००।००	
	७	माथिक्रम संख्या १ देखि २ वाहेकको क्षेत्रमा रहेको सडक संग नजोडिएको जमिन	१,५०,०००।००	
१२	१	वडा नं. ११ को सिमाना देखि साविक पहलमानपुर वडा नं. ८ र ९ लालबोभी सडकको दाया बाया ५० मिटर भित्र कोटा र त्रिवेणीबजार क्षेत्र	७,००,०००।००	
	२	क्रम संख्या १ वाहेकको ग्रावेल सडक संग जोडिएको जमिन	५,००,०००।००	
	३	क्रम संख्या १ वाहेकको कच्ची सडक संग जोडिएको जमिन	३,००,०००।००	
	४	क्रम संख्या १ वाहेकको सडकले नछोएको जमिन	१,५०,०००।००	

अनुसूची २
ऐनको दफा ३ संग सम्बन्धित

भूमिकर (मालपोत) दर

क्र.सं.	श्रेणी	दर प्रतिकट्टा (रु मा)	आधार (जग्गाको मुल्याङ्कन)
१	क श्रेणी	४५०	७० लाख भन्दा माथी
२	ख श्रेणी	३००	५० लाख देखि ७० लाख सम्म
३	ग श्रेणी	२५०	३० लाख देखि ५० लाख सम्म
४	घ श्रेणी	१५०	२० लाख देखि ३० लाख सम्म
५	ङ श्रेणी	१००	१० देखि २० लाख सम्म
६	च श्रेणी	७०	३ देखि १० लाख सम्म
७	छ श्रेणी	५०	३ लाखभन्दाकम

अनुसूची ३

ऐनको दफा ४ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित

घर जग्गाको बहालकरको दर

घर, पसल, ग्यारेज, सेड, छप्पर, कारखाना, जग्गा पुरै वा आंशिक रूपमा बहाल वा भाडामा व्यापारिक, व्यवसायीक र कार्यालय प्रयोजनमा दिइएका सम्बन्धित घर तथा जग्गा धनीबाट बहाल रकमको	१० प्रतिशत
आवास प्रयोजनका लागि सम्बन्धित धनीबाट बहाल रकमको	१० प्रतिशत
नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेको जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रूपमा भाडामा दिइएको कृषि प्रयोजनका लागि सम्बन्धित सरकारी, गैरसरकारी र निजी जग्गा धनीबाट बहाल रकमको	५ प्रतिशत
भाडामा जाने सवारी साधनको भाडा रकमको	१० प्रतिशत

अनुसूची ४

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

व्यवसायकर

क्र.सं.	विवरण	दररेट २०८१/२०८२	कैफियत
१	होटल तथा लजतर्फ		
१.१	होटल तथा लजतर्फ		
	तीनतारे होटल भन्दा माथि	१०००००	
	दुईतारे होटल	५००००	
	एकतारे होटल	३००००	
१.२	रिसोर्ट (लगानीको आधारमा)		
	४० करोड भन्दा बढीको लगानीमा	५००००	
	३० देखि ४० करोड सम्म लगानी	३००००	
	२० देखि ३० करोड सम्मको लगानी	२००००	
	७ देखि २० करोड सम्म लगानी	१५०००	
	१ देखि ७ करोड सम्म लगानी	१००००	
	१ करोड सम्म लगानी भएको भएको	५०००	

१.३	होटल तथा लज गेष्ट हाउस रेष्टुरेन्ट/लज सहितको होटल तथा रेष्टुरेन्ट बार (२० कोठा सम्म भएको पर्यटकिय स्तरका होटलको रूपमा लिने)		
	१ करोड भन्दा माथी लगानी पुजीभएको	१००००	
	५१ लाख देखि १ करोड सम्म लगानी पुजी भएको	८०००	
	५० लाख सम्म लगानी पुजी भएको	७०००	
१.४	साना होटल		
	पेय पदार्थ सहितको साना होटल	३०००	
१.५	पेय पदार्थ सहितको साना होटल तथा मिठाई पसल मिष्ठान भण्डार		
	५१ लाख भन्दा माथी लागत पुजी भएको पसल	५०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	३०००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	२५००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको	२०००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको पसल	१५००	
१.६	चिया तथा खाजा पसल		
	५ टेबल वा सो भन्दा माथी	१५००	
	५ टेबल भन्दा कम	१०००	
	अन्य साना चिया/खाजा	१०००	
	चटपट खाजा	१०००	
१.७	क्यान्टिन पसल		
	५१ लाख भन्दा माथी लागतपुजी भएको पसल	५०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	३०००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	२५००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको	२०००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको पसल	१५००	
	अन्य साना चिया पसल	१०००	
१.८	होमस्टे	२५००	
१.९	होटल टेनिङग सेन्टर	५०००	
१.१०	टेन्ट हाउस, क्याटरिङ, बिजुली, किचन लगायत डेकोरेशन तथा वैण्ड वाजा पसल		
	टेन्ट हाउस, क्याटरिङ, बिजुली, किचन लगायत डेकोरेशन तथा वैण्ड वाजा पसल	१००००	
	क्याटरिङ वैण्ड वाजा पसल	५०००	
	क्याटरिङग सेवामात्र	३०००	
	डि.जे.टेन्ट हाउस मात्र भएको पसल	५०००	
१.११	पार्टी प्यालेस		

	१००० जना भन्दा बढी क्षमता भएको	१५०००	
	५०० जना देखि १००० जना क्षमता भएको	१००००	
	३०० जना देखि ५०० जना क्षमता भएको	८०००	
	३०० जना सम्म क्षमता भएको	७०००	
१.१२	फन (मनोरञ्जन) पार्क		
	स्वीमिङगपुल, रेष्टुरेन्ट सहित फनपार्क	१५०००	
	स्वीमिङगपुल सहित चिल्ड्रेन पार्क	१००००	
	स्केटिङ,फुटसल लगायतका अन्य मनोरञ्जन जन्य अन्य व्यवसाय	१००००	
१.१३	पुल हाउस पसल		
	स्नोकर, पुल, रेष्टुरेन्ट भएको	५०००	
	स्नोकर, पुल, र जिम हाउस	३०००	
२	कृषि/पशुपंक्षी सम्बन्धी व्यवसाय		
२.१	साना कृषि तथा पशुजन्य व्यवसाय,एग्रो फर्म,मल्टि प्रपोज फर्म		
	५१ लाख भन्दा माथी लागतपुजी भएको	५०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पुजी भएको	३०००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको	२५००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागतपुजीभएको	२०००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको	१५००	
	कृषि समूह दर्ता (व्यवसायीक फर्मको रूपमा)	१५००	
२.२	पोल्ट्री व्यवसाय		
२.२.१	कुखुरा सप्लायर्स		
	५१ लाख भन्दा माथी लागत पुजीभएको पसल	५०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	३०००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	२५००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पुजीभएको	२०००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको पसल	१५००	
२.२.२	अण्डा सप्लायर्स		
	५१ लाख भन्दा माथी लागत पुजी भएको पसल	५०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	३०००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	२५००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पुजीभएको	२०००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजीभएको पसल	१५००	
२.२.३	कुखुरा पालन व्यवसाय		
	५१ लाख भन्दा माथी लागत पुजी भएको पसल	५०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	३०००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	२५००	

	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको	२०००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको पसल	१५००	
२.२.४	पशु पंक्षी दानाको कच्चा पदार्थको सप्लायर्स		
	थोक सप्लायर्स	१००००	
	खुद्रा सप्लायर्स	५०००	
	थोक तथाखुद्रा सप्लायर्स	१५०००	
२.२.५	ह्याचरी फर्म सम्बन्धी बिक्री		
	१० हजार देखि २० हजारसम्म प्यारेन्टस संख्या	१००००	
	१० हजार सम्म प्यारेन्टस संख्या	५०००	
	१० हजार प्यारेन्टस भन्दा कम संख्या	४५००	
२.२.६	दाना उद्योग तथा सो संग सम्बन्धित बिक्रि कक्ष		
	प्लेट दाना	१५०००	
	मास दाना	८०००	
२.२.७	दाना तथा चल्ला बिक्रि कक्ष तथा बिक्रेता		
	पशुपंक्षीदानाको तथा चोकरको डिलर	१००००	
	पशुपंक्षीदानाको तथा चोकरको सप्लायर्स	७०००	
२.३.१	माछा पसल		
	५१ लाख भन्दा माथी लागत पुजीभएको पसल	५०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	३०००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	२५००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको	२०००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको पसल	१५००	
२.३.२	खसीको मासु पसल		
	दैनिक ६ देखि १० वटा सम्म बध गर्ने	४०००	
	१ देखि ५ वटा सम्म दैनिक बध गर्ने	३०००	
२.३.३	रागाको मासु पसल		
	दैनिक २ वटा सम्म बध गर्ने	५०००	
	दैनिक १ वटा सम्म बध गर्ने	३५००	
२.३.४	बंगुरको मासु पसल		
	दैनिक २ वटा सम्म बध गर्ने	४०००	
	दैनिक १ वटा सम्म बध गर्ने	३०००	
२.३.५	कुखुरा/हास/लौकट/टर्कि मासु थोक विक्रेता		
	दैनिक ३० भन्दा माथि बध गर्ने	५०००	
	दैनिक ३० भन्दा कम बध गर्ने	३०००	
२.३.६	अष्ट्रिज, कालिज, बट्टाई मासु बिक्रि पसल	५०००	
२.४	छाला तथा हड्डी संकलन गर्ने व्यवसाय	५०००	
२.५	कोल्ड स्टोर तथागोदाम घर	१००००	

२.६	एग्रोभेट र पशुपंक्षी औषधी उत्पादन उद्योग	१५०००	
२.७	एग्रोभेट/एग्रो कन्सर्न तथा पशुपंक्षी औषधी		
२.७.१	एग्रोभेट/एग्रो कन्सर्न तथा पशुपंक्षी औषधी डिलर साना कृषि औजार समेत	१००००	
	एग्रोभेट/एग्रो कन्सर्न तथा पशुपंक्षी औषधी सब डिलर साना कृषि औजार समेत	५०००	
२.७.२	एग्रोभेट/एग्रो कन्सर्न तथा पशुपंक्षी औषधी सब डिलर	५०००	
	एग्रोभेट/एग्रो कन्सर्न तथा पशुपंक्षी औषधी,विषादीको खुद्रा विक्रेता	५०००	
२.८	डेरी उद्योग तथा दुग्ध व्यवसाय		
	पाउडर प्लान्ट सहितको डेरी उद्योग	१००००	
	पाश्चराईज र प्याकेजिङ गरी उत्पादन तथा विक्रि गर्ने	१००००	
	दुग्ध दहि घ्यु पनि र विक्रि गर्ने	५०००	
	कृषक बाट दुग्ध दहि खरिद गरी विक्रि गर्ने	३५००	
२.९	आईसक्रिम तथा कुल्फि उद्योग	५०००	
२.१०	बरफ उद्योग	५०००	
२.११	फलफुल पसल		
	थोक विक्रेता	४५००	
	थोक व्यवसायीबाट खरिद गरि सप्लाइ गर्ने	४०००	
	अन्य खुद्रा विक्रेता	२५००	
२.१२	जुस पसल		
	विद्युतिय जुस मेसिन प्याकेजिङ जुस समेत भएको	५०००	
	विद्युतिय जुस मेसिन सामान खरिद गरि पेलने	३०००	
	हाते जुस मेसिन	१५००	
३	दैनिक उपभोग्य वस्तु सम्बन्धी		
३.१	सुपर मार्केट डिपार्टमेन्टल स्टोर सपिङ सेन्टर		
	सुपर मार्केट	२५०००	
३.२	प्रोभिजनल स्टोर्स		
	सुखड, साडेपानी र पहलमानपुर बजारका खाद्यान्न तथा कपडाको स्टोर्स	१००००	
	अन्य क्षेत्रका स्टोर्स	५०००	
३.३	भुजा पसल	१०००	
३.४	गल्ला तथा खाद्यन्न खरिद तथा विक्रि		
	सबै किसिमका थोक तथा खुद्रा खाद्यन्न खरिद विक्रि गर्ने	१००००	
३.५	किराना पसल		
	होलसेलबाट बजारमा होलसेलमा बेच्ने पसल	५०००	
	अन्य किराना पसल	३५००	

३.६	भाडा पसल		
	होलसेल मात्र	५०००	
	होलसेल तथा खुद्राविक्रि गर्ने पसल	६०००	
	खुद्रा मात्र विक्रिपसल	३५००	
३.७	सरसफाई सामाग्री व्यवसाय		
	सेफ्टी टंकी सफाई (मेसिनप्रयोग गर्ने)	५०००	
४	स्वास्थ्य सेवा सम्बन्धी		
४.१	औषधी पसल		
	थोक विक्रेता श्रेणी (सुपरस्टकिस्ट/आयातकर्ता)	१००००	
	थोक विक्रेताश्रेणी (स्टकिस्ट)	८०००	
	औषधी खुद्रा पसल	५०००	
४.२	जडीबुटी औषधी उद्योग तथा विक्रिकक्ष		
	मेसिनको प्रयोग गर्ने	५०००	
	मेसिनको प्रयोग नगर्ने	३०००	
४.३	आयुर्वेदिक औषधीतर्फ		
	आयुर्वेदिक अस्पताल	७५००	
	आयुर्वेदिक क्लिनिक	३५००	
४.४	अस्पताल		
	१ देखि १० बेड सम्मको अस्पताल	८०००	
	११ देखि ३० बेड सम्मको अस्पताल	१००००	
	३१ देखि ५० बेड सम्मको अस्पताल	१२०००	
	५१ देखि १०० बेड सम्मको अस्पताल	१५०००	
	१०१ देखि २०० बेड सम्मको अस्पताल	२००००	
४.५	प्राविधिक क्याम्पस/कलेज टेक्निकल इन्स्टिच्युट निजी		
	स्नातकोत्तर सम्मको क्याम्पस/टेक्निकल इन्स्टिच्युट	५००००	
	स्नातक तहसम्म	३५०००	
	प्रमाणपत्र तह सम्म	२५०००	
	टेक्निकल एस.एल.सि.	१५०००	
४.६	क्लिनिक तर्फ		
	पोलिक्लिनिक (बहीरङ्ग, प्याथोलोजी लगायत ५ वटा सेवा)	१००००	
	क्लिनिक (३ वटा सेवा)	५०००	
	डाइग्नोस्टिक सेन्टर	५०००	
	अन्य स्वास्थ्य सम्बन्धी	५०००	
४.७	प्याथोलोजी तर्फ (लाइसेन्समा उल्लेख भए बमोजिम श्रेणी)		
	क श्रेणी	५०००	
	ख श्रेणी	४०००	
	ग श्रेणी	३५००	

	घ श्रेणी	३०००	
	ड श्रेणी	२५००	
४.८	इमेजिङ्ग सेन्टर		
	सि.टि./एम आर आई समेत	१५०००	
	यु.एस.जि./इण्डोस्कोपी समेत	१००००	
	एक्सरे सेवामात्र	५०००	
४.९	चशमा पसल		
	आखा अस्पताल भित्रको चशमा पसल	८०००	
	आखाजाच क्लिनिक सहित चशमा पसल	५०००	
	चशमा बनाउने सहित चशमा पसल	४०००	
४.१०	सर्जिकल पसल		
	विदेशबाट आयात गरी कारोबार गर्ने	१००००	
	भ्याटमा दर्ता भएको	७०००	
	स्थायी लेखानम्बर मात्रभई संचालित	५०००	
	स्यानेटरी प्याड उत्पादन गर्ने उद्योग	५०००	
४.११	दात सम्बन्धि उपचार, मर्मत र निर्माण गर्ने	५०००	
५	निजी क्षेत्रका अध्ययन संस्थाहरू		
५.१	मन्टेश्वरी तथा प्रि स्कूल		
	मन्टेश्वरी (फ्रेन्चाइज)	७०००	
	मन्टेश्वरी (स्थानिय)	५०००	
५.२	विद्यालय, कलेज तथा क्याम्पस स्थापना		
	व्यवसायीक तथा प्राविधिक शिक्षालय	१५०००	
	कलेज तथा क्याम्पस	१००००	
	माध्यामिक विद्यालय	८०००	
	आधारभुत विद्यालय	७०००	
५.३	ट्युशन,कोचिङ्ग तथा तयारी कक्षा संचालन गर्ने व्यवसाय		
	लोक सेवा, शिक्षक सेवा तथा अन्यतयारी कक्षा	८०००	
	विद्यालय, कलेज तथा क्याम्पस विषयको ट्युशन तथा कोचिङ्ग (ब्रिजकोर्ष समेत)	४५००	
५.४	स्वदेशी तथा विदेशी भाषा प्रशिक्षण तथा परामर्श सेवा तर्फ	१००००	
५.५	सवारी चालक तालिम सेन्टर (डाईभिडिङ्ग सेन्टर)		
	चार पाङ्ग्रे तथा मोटरसाइकलको तालिम दिने	५०००	
	मोटरसाइकलको तालिम मात्र दिने	३५००	
६	स्टेशनरी, छापाखाना तथा कला सम्बन्धी उद्योग तथा व्यवसाय		

	फोर कलर मेसिनभएको	१००००	
	सिङ्गल कलर तर रङ्गिन छापने मेसिनभएको	७०००	
	ब्याक एण्ड हवाईट प्रिन्टिङ्ग	५०००	
	सामान्य प्रिन्टिङ्ग गर्ने छापाखाना	३०००	
६.१	टिसर्ट,टोपी,ब्याच तथा अन्य कपडामा प्रिन्ट गर्ने लगायतका छापाखाना	५०००	
६.२	स्टेशनरी तथा पुस्तकपसल		
	क्याम्पस तथा स्कुलका पुस्तकहरू विक्री होलसेल डिलर समेत	५०००	
	क्याम्पस तथा स्कुलका पुस्तकहरू विक्री होलसेल तथा खुद्रा पसल	८०००	
६.३	फाइल कापीलगायत स्टेशनरी उद्योग	६०००	
६.४	प्याकेजिङ्ग उद्योग	७०००	
६.५	एग ट्रे (Egg Tray) उद्योग	६०००	
६.६	फोटो स्टुडियो,कलर ल्याब लगायत व्यवसाय		
	कलर ल्याब व्यवसाय	५०००	
	भिडियो क्यामेरा सहितको फोटो व्यवसाय	८०००	
	फोटो स्टुडियो व्यवसाय	३५००	
६.७	पेन्टिङ्ग आर्ट पसल	५०००	
६.८	फलेक्स प्रिन्ट लगायत प्रिन्टिङ्ग व्यवसाय	८०००	
६.९	कम्प्युटर इन्स्टिच्युट (CTEVT बाट सम्बन्धन प्राप्त)		
	तीन वा तीन भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन गर्ने	५०००	
	तीन भन्दा कम कार्यक्रम संचालन गर्ने	३५००	
७	उर्जा तथा इन्धन सम्बन्धी व्यवसाय		
७.१	सोलार व्यवसाय		
	पानी तताउने सोलार व्यवसाय	८०००	
	बत्ती बाल्ने सोलार व्यवसाय	५०००	
७.२	गोबर ग्यास व्यवसाय	३०००	
७.३	डिजेल/पेटोल/डिजल पम्प		
	राजमार्ग आसपासमा रहि २ वा २ भन्दा बढी पम्प	१००००	
	मुख्य सडक (सुखड भजनी रोड र लिङ्क रोडमा रहेको २ वटा सम्म पम्प मेसिनभएको)	८०००	
	चार्जिङ्ग स्टेशन	१००००	
७.४	ग्यास उद्योग		
	२ वा २ भन्दा बढी बुलेट भएको	३००००	
	एक वटा बुलेट भएको	२००००	
७.५	ग्यास सिलिण्डर विक्री डिपो तथा डिलर		

	ग्यास सिलिण्डर भएको विक्रिडिपो	४०००	
	ग्यास सिलिण्डरको सब डिलर	६०००	
८	वित्तीय संस्थातर्फ		
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारोबार गर्ने क वर्गको शाखा कार्यालय	२६०००	
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारोबार गर्ने ख वर्गको शाखा कार्यालय	२००००	
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारोबार गर्ने ग वर्गको शाखा कार्यालय	१६०००	
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारोबार गर्ने घ वर्गको शाखा कार्यालय	१४०००	
	विमा कम्पनीको शाखा कार्यालय	८०००	
	सहकारी बैंक	१००००	
	रासायनिक मलखरिद विक्रि गर्ने कृषि सहकारी संस्था तथा अन्य कृषि सहकारी संस्था	७०००	
८.१	सहकारी संस्था		
८.१.२	मुख्य कारोबार बचत तथा लोन गर्ने सहकारी संस्थाहरू (सम्पत्ती तथा दायित्वको आधारमा)		
	पचास करोड भन्दामाथी	२५०००	
	तीस करोड देखि पचास करोड सम्म	२००००	
	दश देखि तीस करोड सम्म	१५०००	
	एक करोड देखि दश करोड सम्म	१००००	
	एक करोड सम्म	८०००	
८.१.३	सहकारी बैंक शाखा कार्यालयहरू		
८.२	मनि ट्रान्सफर तथा मनि चेन्जर एजेन्सी	१००००	
८.३	लघु वित्त कम्पनी शाखा कार्यालय	१४०००	
९	उद्योग कार,खाना तथा सप्लायर्स		
९.१	प्लाष्टिक बोतल बनाउने उद्योग	८०००	
९.२	कोक तथा पेप्सी उद्योग	५००००	
	कोक तथा पेप्सी डिलर	१००००	
९.३	साबुन तथा डिटरजेन्ट उद्योग	१००००	
९.४	बेकरी, पाउरोटी,केक लगायतका उत्पादन तथा विक्रि गर्ने	५०००	
९.५	दालमोठ उद्योग	५०००	
९.६	चाउमिन उद्योग		
	अटोमेटिक मेसिनप्रयोग गरी उत्पादन गर्ने उद्योग	५०००	
	हाते मेसिन प्रयोग गरी उत्पादन गर्ने	३५००	
	चाउमिन सप्लायर्स	३५००	

९.७	अगरबत्ती तथा मैन बत्ति उद्योग	३०००	
९.१०	मसला उद्योग	५०००	
९.११	राइस मिल उद्योग		
	धान कुट्ने, तेल पेल्ले, गहु पिस्ने उद्योग	५०००	
९.१२	चिउरा मिल तथा भुजामिल	५०००	
९.१३	पानी प्रशोधन तथा मिनरल वाटर उत्पादन गर्ने उद्योग	१००००	
	पानी/मिनरल वाटर बिक्रि/जारको पानी बिक्रि गर्ने डिलर तथा सप्लायर्स	४५००	
१०	अटो मोबाईल, मोटर पार्टस तथा लुब्रिकेन्टस्		
१०.१	जिप तथा टेक्टर मर्मत		
	डिलर, जिप तथा टेक्टर मर्मत	७०००	
	जिप तथा टेक्टर मर्मत	५०००	
	जिप तथा टेक्टर ग्यारेज	४०००	
१०.२	मोटरसाइकल/स्कुटर पाटर्स सम्बन्धी		
	सोरूम सहित १ करोड भन्दा माथी पुगी भएको	१००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पुगी भएको	७०००	
	५० लाख सम्म पुगीभएको	५०००	
	मोटर साइकल मर्मत मात्र	५०००	
१०.३	रिकण्डिसन हाउस		
	रिकण्डिसन गाडी तथा मोटर साइकल बिक्रि गर्ने	७०००	
	रिकण्डिसन तथा मोटरसाइकल तथा स्कुटी बिक्रि गर्ने	५०००	
१०.४	अटो मोबाईल डिलर		
	हल्का कार जिप जस्ता साधन	१५०००	
	मोटरसाइकल डिलर	१००००	
	मोटर साइकल सब डिलर	६०००	
	टेक्टर डिलर	१००००	
	टेम्पो, अटो रिक्सा तथा ई रिक्सा डिलर	६०००	
	टायर डिलर	५०००	
	पम्पीङ्ग सेट, जेनरेटर डिलर	५०००	
१०.५	साइकल पसल		
	होलसेल पसल	५०००	
	खुद्रा पसल	३५००	
१०.६	रिक्सा तथा अटो ग्यारेज	३५००	
१०.७	लुब्रिकेन्टस् डिष्ट्रिब्युटर्स	५०००	
११	मेशिनरी सामान सम्बन्धी व्यवसाय		
११.१	मेशिनरी समान बिक्रि पसल		
	औद्योगिक मेशिनरी समान समेतको	८०००	

	अन्य मेशिनरी सामानमात्र	७०००	
	मेशीनरी सामान खुद्रा	५०००	
११.२	कृषि मेशिनरी सामान		
	कृषि उपयोगका मेशिनरी सामाग्री उत्पादन गर्ने ठुला उद्योग	२००००	
	कृषि उपयोगका मेशिनरी सामाग्री उत्पादन गर्ने मझौला उद्योग	१५०००	
	कृषि उपयोगका मेशिनरी सामाग्री उत्पादन गर्ने साना उद्योग	१००००	
	कृषि उपयोगमा आउने अन्य साना मेशिनरी पावर टिलर, मिनि टिलर लगायत	८०००	
११.३	इलेक्ट्रोनिक्स, इलेक्ट्रीकल सम्बन्धी व्यवसायी		
	ईलेक्ट्रोनिक्स सामानको डिलर ए.सी.,फ्रिज, टि.भी समेत	१००००	
	ईलेक्ट्रोनिक्स सामान ए.सी.,फ्रिज, टि.भी समेत खुद्रा बिक्री तथा मर्मत गर्ने	५०००	
११.४	मोबाइल पसल		
	मोबाइल डिलर एवं ल्यापटप कम्प्युटर समेत बिक्री गर्ने	६०००	
	मोबाइलको डिलर र बिक्री समेत गर्ने	५०००	
	मोबाइल मर्मत तथा बिक्री गर्ने	४५००	
११.५	घडी सम्बन्धी व्यावसाय		
	घडी पसल तथा मर्मत	३०००	
	घडी मर्मत मात्र	२५००	
११.६	इलेक्ट्रोनिक्स सामानहरू खुद्रा बिक्री पसल	४०००	
११.७	इलेक्ट्रोनिक्स सामानहरू खुद्रा बिक्री पसल	४०००	
११.८	प्लम्बरिङ सामान बिक्री तथा मर्मत पसल	५०००	
११.९	विद्युत सामान बिक्री गर्ने पसल		
	थोक (भुमर सहितको पसल)	८०००	
	खुद्रा पसल (बजार क्षेत्र)	४०००	
	खुद्रा पसल (अन्य क्षेत्र)	३५००	
११.१०	स्टोभ तथा ग्यास चुलो पसल		
	स्टोभ तथा ग्यास चुलो बिक्रीपसल	२५००	
	स्टोभ तथा ग्यास चुलो मर्मत पसल	२०००	
१२	निर्माणका लागि सामाग्री सम्बन्धीत व्यवसाय		
१२.१	पेन्ट्स तथा रंगरोगन बिक्री पसल		
	कम्प्युटराइज्ड प्रविधि प्रयोग गरी कारोबार गर्ने पसल	१००००	
	तयारी पेन्ट्स बिक्रीपसल	५५००	
	इनामेल मात्र बिक्री गर्ने पसल	५५००	

१२.२	प्लाष्टिक सामाग्री व्यवसाय		
	प्लाष्टिक सामाग्री तथा भाडा वर्तन उत्पादन उद्योग	१००००	
	प्लाष्टिक सामाग्री सप्लायर्स	५०००	
	प्लाष्टिक भाडा वर्तन सामाग्री खुद्रा विक्रेता	३५००	
	सामान्य प्लाष्टिक भोला तथा डोरी उत्पादन गर्ने उद्योग	५०००	
१२.३	ह्युमपाईप, विद्युतपोल र सिमेन्ट सामाग्री उत्पादन		
	ह्युमपाईप, विद्युत पोल र सिमेन्ट सामाग्री उत्पादन	२००००	
	ब्लक, रिडिग, पोल लगायत सिमेन्ट सामाग्री उत्पादन	१००००	
१२.४	रेडिमिक्स उद्योग		
	रेडिमिक्स उद्योग दुई वा दुई भन्दा बढी ढुवानी मिक्सचर भएको	१२०००	
	रेडिमिक्स उद्योग दुई वा दुई भन्दा कम ढुवानी मिक्सचर भएको	१००००	
१२.५	फर्निचर उद्योग (काष्ठ), तथा बिक्री कक्ष		
	उद्योग तथा सोरुम दुवै भएको २५ लाख माथि पूजी)	२००००	
	उद्योग तथा सोरुम दुवै भएको (१२ देखि २५ लाख सम्म पूजी)	१५०००	
	उद्योग तथा सोरुम दुवै भएको (६ देखि ११ लाख सम्मको पूजी)	१००००	
	उद्योग तथा सोरुम दुवै भएको (१ देखि ५ लाख सम्मको पूजी)	५०००	
१२.६	स्टिल फर्निचर बनाउने उद्योग	६५००	
१२.७	समिल उद्योग तथा विक्रिकक्ष		
	ट्रली	१५०००	
	बेन्च	९०००	
१२.८	ग्रिल उद्योग तथा स्टिल सामाग्री उत्पादन		
	ग्रिल, सटर, भरयाड् गेट रेलिङ्ग निर्माण गर्ने व्यवसाय	७०००	
१२.९	ईटा उद्योग	२००००	
	ईटा डिपो	८०००	
१२.१०	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री पसल		
	वार्षिक ३ करोड भन्दा माथि कारोबार गर्ने	१५०००	
	वार्षिक १ करोड देखि ३ करोड सम्म कारोबार गर्ने	१२०००	
	वार्षिक ५० लाख देखि १ करोड सम्म कारोबार गर्ने	१००००	
	वार्षिक ५० लाख सम्म कारोबार गर्ने	६०००	
१२.११	मार्बल पसल		
	आयात गरिएको विदेशी मार्बल पसल	१००००	
	स्वदेशी मार्बल पसल	८०००	

१२.१२	सेनेटरी पसल		
	अन्तराष्ट्रिय स्तरको सामाग्री कारोबार गर्ने	१५०००	
	राष्ट्रिय स्तरको सामाग्री कारोबार गर्ने	८०००	
१२.१३	तार जाली सम्बन्धी व्यवसाय		
	ग्याविनतार (तटबन्धमाप्रयोग हुने) उद्योग	८०००	
	मसिनो जाली सप्लायर्स	५०००	
१३	कम्युनिकेशन, सिनेमा सम्बन्धी व्यवसाय		
१३.१	कम्युनिकेशन सेन्टर		
	एस.टि.डी.,आई.एस.,टि.डी.,फ्याक्स, इमेल इन्टरनेट, साइबर	२५००	
१३.२	सिनेमाहल		
	मल्टिप्लेक्स स्क्रिन	१५०००	
	सिंगल स्क्रिन	१००००	
१३.३	विज्ञापन एजेन्सी व्यवसाय	७०००	
१३.४	डिस होम जस्ता केबल व्यवसाय		
	राष्ट्रिय स्तरको	१००००	
	स्थानीय स्तरको	८०००	
१३.५	टेलिभिजनतर्फ		
	राष्ट्रिय स्तरको	२५०००	
	क्षेत्रीय स्तरको	१५०००	
	स्थानीय स्तरको	८०००	
१३.६	इन्टरनेट जडान व्यवसाय		
	राष्ट्रिय स्तरको (भाया नेट, वर्ल्ड लिडकल गायत अन्य)	२५०००	
	फाईबर लाइन केबल स्थानीय स्तरको	१५०००	
१३.७	केबल व्यवसाय		
	इन्टरनेट सहितको	१५०००	
	केबललाइन सहितको टि.भि.मात्र	१००००	
१३.८	एफ.एम. रेडियो व्यवसाय		
	१०० देखि १००० वाट भन्दा कम क्षमता सम्म	५०००	
	१०० वाट क्षमता सम्म	३०००	
१३.९	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी वा नक्सापास व्यवसाय		
	स्ट्रक्चरल, जियो टेक्निकल, आर्किटेक लगायतका जनशक्ति इन्जिनियर भएको फर्म	२००००	
	इन्जिनियर भएको फर्म	१५०००	
	सब इन्जिनियर भएको फर्म	१००००	
१४	सुनचादि गर गहना तथा धातु सम्बन्धी व्यवसाय		
१४.१	सुनचादि गरगहना पसल		
	१ करोड भन्दा माथी पूजी भएको पसल	१२०००	

	५० लाख देखि १ करोड सम्म पुजी भएको पसल	१००००	
	५० लाख सम्म पुजी भएको पसल	८०००	
१४.२	सुन चादी गरगहना निर्माण गर्ने उपकरण तथा निर्माण सामग्रीको पसल	७०००	
१५	गार्मेन्ट सिलाई रेडिमेड कपडा, जुता चप्पल लगायतका व्यवसाय		
१५.१	गार्मेन्ट उद्योग तथापसल		
	२० वटाभन्दा बढी सिलाई मेसिन भएको	८०००	
	२० वटा भन्दा कम सिलाई मेसिन भएको	६०००	
१५.२	सर्टिङ्ग सुटिङ्ग पसल तथा व्यवसाय		
	थान कपडा सहित सुट सिलाई	४५००	
	अन्य साधारण कपडा सिलाई	३५००	
१५.३	सिलाई कटाई तथा टेनिङ्ग सेन्टर	४०००	
१५.४	सिलाई मेशिन मर्मत गर्ने पसल	२५००	
१५.५	डाइक्लिनर्स तथा धोबीपसल	३५००	
१५.६	फेन्सीपसल		
	१ करोड भन्दा माथि लागत पूजी भएको पसल	१५०००	
	५१ लाख देखि १०० लाख सम्म लागत पूजी भएको पसल	१००००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पूजी भएको पसल	८०००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पूजी भएको पसल	४५००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पूजी भएको	३५००	
	५ लाख सम्मको लागत पूजी भएको पसल	३०००	
१५.७	थान कपडा पसल		
	५१ लाख भन्दा माथि लागत पूजी भएको पसल	६०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पूजी भएको पसल	४५००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पूजी भएको पसल	३५००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पूजी भएको	३०००	
	५ लाख सम्मको लागत पूजी भएको पसल	२५००	
१५.८	धागो तथा टाक पसल		
	होलसेल पसल	३५००	
	खुद्रा पसल	२५००	
१५.९	जुता चप्पल उद्योग तथा पसल		
	कच्चा पदार्थ प्रयोग गरी छाला तथा प्लाष्टिक चप्पल उत्पादन गर्ने उद्योग	८०००	
	५१ लाख भन्दा माथि लागत पूजी भएको पसल	६०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पूजी भएको पसल	४५००	

	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	३५००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पुजीभएको	३०००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको पसल	२५००	
१५.१०	ज्याकेट, व्याग, सुईटर पसल	४०००	
१५.११	होजियारी व्यवसाय	५०००	
१६	सौन्दर्य र फिटनेस सम्बन्धी व्यवसाय		
१६.१	सैलुन, व्युटीपार्लर तथा टेनिङ्ग सेन्टर		
	५१ लाख भन्दा माथी लागत पुजी भएको पसल	८०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	५५००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	४०००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको	३०००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको पसल	२५००	
१६.३	जिम व्यवसाय तर्फ	५०००	
१६.४	फिटनेस सामाग्री विक्रि व्यवसाय खुद्रा	८५००	
१६.५	कास्मेटिक पसल		
	५१ लाख भन्दा माथी लागत पुजी भएको पसल	८०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	५०००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	४००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको	३५००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको पसल	२५००	
१७	अन्य सेवा		
१७.१	कानुन तथा लेखापढी व्यवसाय		
	वरिष्ठ अधिवक्ता रहेको कानुन व्यवसाय	१००००	
	अधिवक्ता रहेको कानुन व्यवसाय	७०००	
	लेखा परिक्षक अडिट फर्म	१००००	
१८.२	फूल तथा माला पसल	२०००	
१८.३	पूजा सामाग्री पसल	५०००	
१८.४	डान्स तथा संगितकला सेन्टर	४०००	
१८.५	मेन पावर कम्पनी	१००००	
१८.६	सेक्युरिटी कम्पनी	५०००	
१८.७	निजी क्षेत्रका विमान टिकट बुकिङ्ग काउन्टर	५०००	
१८.८	बसको टिकट बुकिङ्ग काउन्टर	५०००	
१८.९	पार्सल कुरियर कार्गो सेवा		
	अन्तरदेशिय सेवा दिने कुरियर व्यवसाय	४५००	
	स्वदेश भित्र सेवा दिने कुरियर व्यवसाय	२०००	
१८.१०	कवाडी खरिद संकलन तथा विक्रि पसल	१००००	
	पटके कर		

	साइकलमा बेच्ने	५० प्रतिदिन	
	अटोमा बेच्ने	१०० प्रतिदिन	
	डल्लप र अटोमा बेच्ने	५० प्रतिदिन	
	जिपमा बेच्ने	२०० प्रति दिन	
१९	मदिरा तथा सुर्तिजन्य लगायतका व्यवसाय		
१९.१	मदिरा जन्य पेय पदार्थका व्यवसाय		
	लाइसेन्स प्राप्त मदिरा होलसेल व्यवसाय	१५०००	
	लाइसेन्स प्राप्त मदिरा खुद्राव्यवसाय	१००००	
१९.२	पान पसल		
	सटरमा संचालन भएको पसल	३०००	
	घुम्तीमा संचालन भएको पसल	१०००	
२०	उल्लेख नभएको अन्य व्यवसाय (यस्ता व्यवसायको हक लागत पुजीको आधारमा तपसिल बमोजिम व्यवसाय कर लिइने छ ।)		
	५१ लाख भन्दा माथी लागत पुजीभएको पसल	१५०००	
	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	१००००	
	१६ लाख देखि २० लाख सम्म लागत पुजी भएको पसल	८०००	
	६ लाख देखि १५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको	५०००	
	५ लाख सम्मको लागत पुजी भएको पसल	३५००	

पुनश्च : माथी उल्लेखित प्रकृतिका न.पा.मा दर्ता भएका व्यवसाय प्रत्येक वर्ष न.पा.मा नविकरण गर्नु पर्ने छ । यसका साथै नविकरण शुल्क दर्ता शुल्कको आधा रकम हुने गरी असुल गरिनेछ ।

अनुसूची ५

(ऐनको दफा ६ उपदफा (१) संग सम्बन्धीत)
जडीबुटी तथा कवाडी कर र जीवजन्तु करको दर

सि.नं.	कारेबारको प्रकार	इकाई	दर रु	
१	झिंडू (प्राकृतिक तथा कृतिम उनका टुक्रा)	प्रति के.जी.	२	
२	गार्मेन्टको कपडाकोटुक्रा	प्रति के.जी.	२	
३	जलेको मोबिल	प्रति लिटर	३	
४	जुटका बोरा २५ के जीअट्ने	प्रति के.जी.	०.५	
५	जुटका बोरा ५० के जीअट्ने	प्रति के.जी.	१.५	
६	जुटका बोरा १०० के जीअट्ने	प्रति के.जी.	२.५	
७	प्लास्टिक बोरा	प्रति के.जी.	३	
८	पुराना प्लास्टिक	प्रति के.जी.	२	

९	कार्पेटका टुक्रा	प्रति के.जी.	२	
१०	टायर टयुब	प्रति के.जी.	१	
११	थोत्रा टिन	प्रति के.जी.	२	
१२	तेलको टिन	प्रति के.जी.	५	
१३	पुरानो कापि किताव	प्रति के.जी.	५	
१४	पुरानो ड्रम	प्रति के.जी.	१	
१५	पुराना मेशिनरी औजार	प्रति के.जी.	५	
१६	अखवारन्यूज प्रिन्ट	प्रति के.जी.	३	
१७	अन्य कागज कार्टुनसमेत	प्रति के.जी.	५	
१८	खालि सिसि ५०० ml भन्दा माथि	गोटा	१	
१९	खालि सिसि ५०० ml भन्दा तल	गोटा	०.५	
२०	फलाम	प्रति के.जी.	५	
२१	थोत्रियर काम नला गेमेसिनरी औजार	प्रति के.जी.	५	
२२	अन्य धातु पित्तल, तामार काश आदि	प्रति के.जी.	१२	
२३	पोलिथिन पाइकाटुक्राहरु	प्रति के.जी.	३	
२४	काचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी.	१	
२५	खाली सिसि बियर	प्रति गोटा	१	
२६	पुरानो ब्याट्री	प्रति के.जी.	१२	
२७	काठको ठेकी	प्रति के.जी.	५	
२८	जस्ता पाता	प्रति के.जी.	१०	
२९	अल्मुनियम हल्का खाले	प्रति के.जी.	१२	
३०	अल्मुनियम ढलोट	प्रति के.जी.	१०	
३१	स्टिल	प्रति के.जी.	५	
३२	बिबिध	प्रति के.जी.	५	

ख) प्रचलित कानुनले निषेध गरेका आखेटोपहार बाहेकका पशुपक्षिहरूको प्वाख तथा मरेका वा मारिएका पशुको हाड, सिंग खुर तथा छालाहरूको कारोबार ।

सि.नं.	कारोबारको अंकवार्षिक कारोबारको आधारमा	रकम रु
	पचास लाख सम्मको कारोबार	४०००
	पचास लाख देखि एक करोड सम्मको कारोबार	६०००
	एक करोड भन्दा माथिको कारोबार	७५००

अनुसूची ६
ऐनको दफा ७ उपदफा २ संग सम्बन्धित
सवारी साधन कर

क्र.सं.	सवारी साधन	करदर (रु.मा)
१	रिक्सा तथा इलेक्ट्रीक रिक्सा (वार्षिक कर)	५०००
२	इलेक्ट्रीक स्कुटर (वार्षिक कर)	३०००
३	टागा (वार्षिक कर)	१०००
४	रिक्सातथा इलेक्ट्रीक रिक्सा वा स्कुटर नामसारी	२५००

अनुसूची ७
ऐनको दफा ८ को उपदफा १ संग स सम्बन्धित
विज्ञापन कर

क्र.सं.	विज्ञापनको किसिम	इकाई	दर रु
१	परिचयपाटीवा साइनबोर्ड	प्रतिवर्ग फुट	१००
२	होर्डिङग बोर्ड	प्रतिवर्ग फुट	१५०
३	व्यानर (वढीमा २ हप्ता सम्म राख्न पाइने)	प्रतिदिन	१००
४	रोड क्रसगेट (वढीमा २ हप्ता सम्म राख्नपाइने) रोड क्रस व्यानर तथा गेट निरूत्साहित गरिएको छ ।	प्रतिदिन	२००
५	एल इ डि भिडियो बोर्ड	प्रतिवर्गफुट	५००
६	फलेक्स (निषेधित क्षेत्र बाहेक)	प्रतिवर्गफुट	१२०
७	पोल डिजिटलबोर्ड	प्रतिवर्गफुट	५०
८	अन्य डिजिटलबोर्ड	प्रतिवर्गफुट	४०
९	भित्ते लेखन (निजी संरचनामा मात्र)	प्रतिवर्गफुट	२०
१०	वास्तविक वस्तु प्रदर्शन	प्रति वस्तु प्रतिदिन	प्रति वस्तु १०० प्रतिदिन २००
११	सवारी साधनमा राखिने विज्ञापन(ध्वनि सहित)	प्रति घण्टा	१५०
१२	सवारी साधनमा राखिने विज्ञापन(ध्वनिबाहेक)	प्रति घण्टा	१००
१३	अनुमति नलिई राखिएको विज्ञापन सामाग्री	लाग्ने रकममा २० प्रतिशत थप	

तपसिल

- १) पोल व्यानर/बन्टिङ व्यानर रु १०० प्रति दिन प्रति गोटा ।
- २) ग्लो बोर्ड रु २५० वर्ग फिट वार्षिक ।
- ३) फलेक्स बोर्ड, होर्डिङ बोर्ड रु ५० प्रतिवर्ग फिट वार्षिक ।
- ४) छाता/बेलुन/फलेन्जर रु ८० प्रतिदिन प्रति गोटा ।
- ५) भित्ते लेखन रु २५ प्रतिवर्ग फिट ।

- ६) २ डि, ३ डि, ए.सि.पि. बोर्ड रू ३०० प्रतिवर्ग फिट ।
 ७) स्टल, डोम रू ५०० प्रतिदिन प्रति गोटा ।
 ८) माईकिड तथा घुम्टि प्रचार रू २०० प्रतिदिन ।
 ९) न.पा.क्षेत्र भित्रकाहोटल, मल, सिनेमाहल, पेटोल पम्प जस्ता मानिसहरूको भिडभाड हुने स्थानहरूमा सोहीफर्मको ३ X १० वर्ग फुट भन्दा बढी सबै खाले प्रचार सामाग्रीहरूमा माथी उल्लेखित बमोजिमको कर संकलन गर्न बाधा पर्ने छैन ।
 पुनश्च : कुनै व्यवसायीले आफ्नो व्यवसायको परिचय जनाउने गरी व्यवसायको अगाडी राखिएका ४ गुना ५ फिट सम्मको परिचय पाटी वा साइनबोर्डमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन ।

अनुसूची ८

ऐनको दफा १० को उपदफा १ संग सम्बन्धित
 बहाल बिटौरी शुल्क

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर रू
१	नगरपालिका आफुले निर्माण गरेको वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेको भवन,टहरा जग्गा वा अन्य सम्पत्ती	प्रति टहरा कोठा मासिक	३००
२	आफ्नो रेखदेखमा रहेका सार्वजनिक स्थल,ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउछाउको जग्गामा बनेका अस्थाई टहरा, छाप्रा वा पसल वा अवास	प्रति टहरा मासिक	२००
३	नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थलमा संचालित हाटबजार, मेला,जात्रा आदिमा रहेका व्यवसाय	प्रति स्टल	१००

अनुसूची ९

ऐनको दफा ११ को उपदफा १ संग सम्बन्धित
 पार्किङग शुल्क

क्र.सं.	विवरण	पहिलो २ घण्टाको लागि शुल्क रू	४ घण्टा सम्मको लागि शुल्क रू	४ घण्टा भन्दा बढी दिनभरीका लागि शुल्क रू
१	मोटरसाईकल, स्कुटर जन्य सवारी साधन	२०	३०	४०
२	प्राइभेट कार, जीप, भ्यान जस्ता सवारी साधन	३०	५०	१०० (रातभरीको लागि २००)
३	नगरपालिकाले कुनै स्थान वा क्षेत्र तोकी ठेक्का बाट वा निजी क्षेत्रसंग समन्वयमा पार्किङग व्यवस्थापन गरी सो वपातको शुल्क असुल गर्न सक्नेछ । यसरी पाकिङग गर्दा सम्बन्धीत सवारी धनीबाट माथी उल्लेखित बमोजिमभन्दा बढी शुल्क लिन पाइने छैन ।			

द्रष्टव्य: एम्बुलेन्स र शव वाहनमा पार्किङग शुल्क लाग्ने छैन ।			
अनुसूची १०			
ऐनको दफा १२ उपदफा १ संग सम्बन्धित			
सेवा, शुल्क, दस्तुर			
क्र.सं.	नम	इकाई	दर रू
१	निवेदन दस्तुर	प्रतिपटक	निःशुल्क
२	सिफारिस दस्तुर	प्रतिपटक	
२.१	व्यक्तिगत वा पारिवारिक सिफारिस		
	नागरिकता (निवेदन र सिफारिस दस्तुर)		१५०
	अपाङ्ग, असाय, जेष्ठ नागरिक , छात्रवृत्ती, विपत्तिको बेला राहत अनुदान,असाहय वृद्धा तथा विद्यालय भर्ना दस्तुर		निःशुल्क
	नाता प्रमाणित		३००
	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क		२००
	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी शुल्क		५००
	व्यक्तिगत घटना दर्ता अभिलेख हेरेको शुल्क		२००
	संगोल प्रमाणित तथा नाता कायम दस्तुर		३००
	पारिवारिक विवरण		१५०
	बसोबास प्रमाणित		३००
	नाबालक सिफारिस		१५०
	जन्म मिति प्रमाणित		१५०
	सन्तान प्रमाणित		१५०
	विवाहित वा अविवाहित प्रमाणित		१५०
	व्यक्ति प्रमाणित (जीवीत रहेको)		१५०
	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस		निःशुल्क
	आय स्रोत खुलाई गरिने छात्रवृत्ती सिफारिस (बैदेशिक प्रयोजन)		६००
	उल्लेख नभएको सबै सिफारिस (व्यक्तिगतवा पारिवारिक)		२००
	जग्गा दा.खा.सर्जिमिन मुचुल्का		५००
	जग्गा दर्ता श्रेष्ठा कार्यान्वयन स्थलगत मुचुल्का		१०००
	साना पसल व्यवसाय दर्ता मुचुल्का		१०००
	उद्योग दर्ताका लागि सर्जिमिन मुचुल्का दस्तुर		१५००
	सामान्य सर्जिमिन दस्तुर		५००
	मिलापत्र दस्तुर		१००

	अन्य सामान्य सिफारिस दस्तुर		२००	
	कम्प्युटर अंग्रेजी टाइप सिफारिस फोटो प्रमाणित दस्तुर		७००	
	घर कायम सिफारिस दस्तुर	प्रति वर्गफुट		
	ग्रामीण क्षेत्रमा प्रतिवर्गफुट		३	
	बजार क्षेत्रमा प्रति वर्गफुट		४	
	राजमार्ग क्षेत्रमा प्रतिवर्ग फुट		५	
	कृषिकार्यका लागि लगत स्टिमेट तयार गर्दा दस्तुर	प्रति लाखमा	२००	
	सामुदायिकवन उपभोक्ता समुहका साथै अन्य संघसंस्थाका लागि लगत स्टिमेट तयार गर्दा दस्तुर	प्रति लाखमा	५००	
	आय स्रोत प्रमाणित सिफारिस कृषिमा लाग्ने दस्तुर	प्रति लाखमा	२००	
	घरको पुरानो काठपात सहित घरसारी गर्दा सिफारिस दस्तुर न.पा.क्षेत्र बाहिर		१०००	
	घरको पुरानो काठपात घरसारी गर्दा सिफारिस दस्तुर न.पा.क्षेत्र भित्र		७५०	
	जग्गा प्लटिङ्ग सिफारिस दस्तुर	प्रतिप्लट	४०००	
	खुद्रा कारोबार दर्ता भएको व्यवसाय थोक कारोबार कार्यका लागि सिफारिस दस्तुर		१०००	
	थोक कारोबार दर्ता भएको व्यवसाय खुद्रा कारोबार कार्यका लागि सिफारिस दस्तुर		७५०	
	दर्ता भएका व्यवसाय खारेजी तथा स्थानान्तर सिफारिस दस्तुर		१०००	
	आन्तरिक राजाश्वकार्यालयमा दर्ता भएका व्यवसायलाई वाणिज्य कार्यालयमा दर्ताका लागि सिफारिस गर्दा दस्तुर		२०००	
	जग्गाको क्षेत्रफल कित्ता संसोधन सिफारिस	प्रतिकित्ता		
	ग्रामीण क्षेत्रमा प्रतिकित्ता		२००	
	बजार क्षेत्रमा प्रतिकित्ता		२५०	
	महेन्द्र राजमार्गले छोएको जग्गाको प्रतिकित्ता		३५०	
२.२	व्यवसायिक सिफारिस			
	व्यवसाय दर्ता तथा संचालन सिफारिस		२००	
	पशुपालन र कृषि व्यवसाय तर्फको व्यवसाय		२००	

	नया व्यवसाय दर्ता तथा पुरानो व्यवसायको प्रतिलिपी दिदा प्रमाणपत्र दस्तुर		३००	
	नगरपालिकामा दर्ता भएका व्यवसाय बन्द (ऐन वमोजिम लाग्ने कर पुरै लिएर)		१०००	
	नगरमा दर्ता नभएको व्यवसाय बन्द तथा नाम परिवर्तत (ऐन वमोजिम लाग्ने पुरै कर लिएर)		१०००	
	व्यवसाय नामसारी वा ठाउसारी सिफारिस		५००	
	व्यवसाय नभएको सिफारिस		२००	
	घरेलु उद्योग रहेको सिफारिस सर्जमिन सहितको		१०००	
	कर चुक्ता प्रमाणपत्र		निशुल्क	
२.३	घर र घर जग्गा सम्बन्धि			
	जग्गा दर्ता तथा श्रेष्ठा कार्यान्वयन सिफारिस प्रति कठठा		२००	
	राजीनामा तथा बक्सपत्र सिफारिस दस्तुर		२०००	
	अंश वण्डा सिफारिस दस्तुर		१५००	
	दा.खा.नामसारी सिफारिस दस्तुर		१५००	
	घरबाटो प्रमाणित सिफारिस बजार क्षेत्र पक्की सडक संग जोडिएको क्षेत्र ५ कठठा सम्म		१५००	
	पक्की सडक संग जोडिएको ५ कट्टा सम्म रू १५०० सो भन्दा माथी प्रतिकट्टा रू		२००	
	घरबाटो प्रमाणित सिफारिस ग्रामिण क्षेत्र ५ कट्टा सम्म		७५०	
	घरबाटो प्रमाणित सिफारिस ग्रामिण क्षेत्र ५ कट्टा भन्दा माथी प्रतिकट्टा रू		१००	
	घरबाटो प्रमाणित सिफारिस महेन्द्र राजमार्गसंग जोडिएको क्षेत्र १ कट्टा सम्म रू		२५००	
	घरबाटो प्रमाणित सिफारिस महेन्द्र राजमार्गसंग जोडिएको क्षेत्र १ कट्टा भन्दा माथी प्रतिकट्टा सम्म रू		५००	
	जग्गा सिमा विवादमा अमिन खटिई सिमाइकन गर्नु पर्दा निवेदकले प्रति उजुरी शुल्क		३०००	

	जग्गाको चलन चल्ती मुल्याकन दर सिफारिस दस्तुर	प्रति लाखमा	२००	
	जग्गा नाप जाच दस्तुर			
	५ कठ्ठा सम्मको दस्तुर		१०००	
	५ कठ्ठा भन्दा माथि दस्तुर		१५००	
२.४	संघ सस्था सिफारिस			
	संस्था नविकरण तथा सिफारिस		१०००	
२.५	नामसारी, ठाउसारी तथा जडान सिफारिस			
	खानेपानी जडान सिफारिस		३००	
	विद्युत घरयासी सिफारिस		३००	
२.६	आवासिय प्रयोजनको लागि काठको सिफारिस		१०००	
३	दस्तुर			
	नाम परिवर्तन दस्तुर राज्यको नीति अनुरूप बाध्यकारी रूपमा नाम परिवर्तन गर्दा शुल्क लाग्दैन		निःशुल्क	
	एक पटक नगरपालिकाबाट लिएका सिफारिस तथा प्रमाण पत्र प्रमाणित गर्दा सोही आर्थिक वर्ष भित्र पुन सिफारिस लिदा दस्तुर		निःशुल्क	
३.२	निर्माण (ठेक्कापट्टा) व्यवसायी दस्तुर			
३.२.१	घ वर्ग (नगरपालिकाले नै नियमन गर्ने)			
	इजाजत दस्तुर		२००००	
	इजाजत नविकरण दस्तुर		१००००	
	इजाजतपत्र प्रतिलिपी दस्तुर		३५००	
३.२.२	सूची र्दता		निःशुल्क	
३.२.३	पशुचौपाया निकासी पैठारी सिफारिस	प्रतिगोटा		
	खसी बोका		२००	
	रागा, भैसी		५००	
	गाई, गोरू		१००	
	हास, कुखुरा, चल्ला		२	
३.३	प्रमाण पत्र तथा फारम दस्तुर			
	नक्सापास किताब दस्तुर		१०००	
	नक्सापास किताब अभिलेखीकरण		१०००	
	सवारी कर प्रमाण पत्र दस्तुर		२००	
३.४	वैदेशिक प्रयोजनका लागि मुल्याङ्कन सिफारिस दस्तुर			
	पच्चिस लाख सम्म		१५००	
	पच्चिस लाख देखि पचास लाख सम्म		२५००	
	पचास लाख देखि पचहत्तर लाख सम्म		३५००	

	पचहत्तर लाख देखि एक करोड सम्म		४५००	
	एक करोड देखि एक करोड पचास लाख सम्म		५०००	
	एक करोड पचास लाख देखि दुई करोड		६०००	
	दुई करोड भन्दा माथि		८०००	
	एक पटक मुल्यङ्कन दस्तुर लिई दिइएको सिफारिसमा सोही आर्थिक वर्ष भरी नविकरण गर्दा		निःशुल्क	
३.५	आय स्रोत प्रमाणित			
	न्युनतम (१० लाख सम्म)		१०००	
	१० देखि २० लाख सम्म प्रति लाखथप		२०००	
	२० भन्दा माथिको रकममा प्रति लाखथप		३०००	
३.६	चार किल्ला सिफारिस दस्तुर			
	प्रति कित्ताको रू		२५०	
४	शुल्क	प्रति पटक		
४.१.१	प्रयोगशाला शुल्क			
	नेपाल सरकारको सुची बमोजिमका रोगहरू (टिबी,मलेरिया,कुष्ठरोग,मधुमेह,गर्भवती र टिबी रोगको लागि एचआइभी लगायत) को प्रयोगशाला परिक्षण		निःशुल्क	
	पुनश्चःप्रयोगशाला संचालनका लागि कर्मचारी दरबन्दीनभएका स्वास्थ्य संस्थाले प्रयोगशाला संचालन गरेको हकमा परिक्षण प्रकृति (Lab Test) अनुसार समितिले निर्णय गरी नगरपालिका अन्तर्गतका अन्य स्वास्थ्य संस्था संग एकरूपता कायम गरी शुल्क तोक्नु पर्नेछ ।			
४.१	भाडा मालिएको कोठा खोल्नको लागि सेवा शुल्क प्रति कोठा		५०००	
५	नियमन तथा सूचीकृत			
५.१	दर्ता तथा इजाजत			
५.१.१	संघ संस्था दर्ता		१५००	
५.१.२	सहकारी संस्थादर्ता अनुमती		५०००	
५.१.३	एफ.एम.रेडियो दर्ता अनुमती	नगरपालिकाको एफ.एम.रेडियो व्यवस्थापन तथा संचालन कार्यविधि तयार भए पछि सोही बमोजिम हुनेछ ।		

५.१.४	चलचित्र घर निर्माण इजाजत	चलचित्र (निर्माण, प्रदर्शन तथावितरण नियमावली २०५७ बमोजिम)	
५.१.५	टेण्डर फारम शुल्क	सूचनामाउल्लेख भएवमोजिम	
५.२	अमिन खटाउदा लिने सेवा शुल्क (निजी घर वा जग्गाबाट निजी घर वा जग्गाको सीमाना वा लगत कट्टा प्रयोजनका लागि प्रति निवेदन)		३०००
५.३	नक्सापास दस्तुर		प्रति वर्गफुट
	पुरानो घरको नक्सापास तथा अभिलेखिकरण दस्तुर ५.३.१ र ५.३.२ माउल्लेख भएको दस्तुरको ठिक डबल दस्तुर		
५.३.१	व्यापारिक प्रयोजन		
	आर सि.सि.ढलान घरको महेन्द्र राजमार्ग जोडिएको घरको		१०
	आर सि.सि.ढलान अन्य पिच सडकका दाया बायाबन्ने घरको		८
	आर सि.सि.ढलान घरको ग्राबेल सडकका दाया बायाबन्ने घरको		७
	आर सि.सि.ढलान घरको कच्ची सडकका दाया बाया बन्ने घरको		६
	लोड बेयरिङ्ग बनावटको ढलान घरको महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएको		४
	लोड बेयरिङ्ग बनावटको ढलान घरको पिच सडक संग जोडिएको		३
	लोड बेयरिङ्ग बनावटको ढलान घरको ग्राबेल सडक संग जोडिएको		२।५
	इटालगाई सिमेन्ट वामाटोको मसलालगाई बनेका घर महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएको प्रतिवर्गफुट		३
	इटालगाई सिमेन्ट वामाटोको मसलालगाई बनेका घर ग्राबेल संग जोडिएको प्रतिवर्गफुट		२
	इटालगाई सिमेन्ट वामाटोको मसलालगाई बनेका घर कच्ची सडकसंग जोडिएको प्रतिवर्गफुट		१।५
५.३.२	आवासिय प्रयोजन		
	आर सि.सि.ढलान घरको महेन्द्र राजमार्ग जोडिएको घरको		८
	आर सि.सि.ढलानअन्यपिच सडकका दायाबायाबन्ने घरको		६

	आर.सि.सि.ढलान घरको ग्राबेल सडकका दायाबायाबन्ने घरको		५	
	आर.सि.सि.ढलान घरको कच्ची सडकका दायाबायाबन्ने घरको		४	
	लोड बेयरिङ्ग बनावटको ढलान घरको महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएको		४	
	लोड बेयरिङ्ग बनावटको ढलान घरको पिच सडक संग जोडिएको		३	
	लोड बेयरिङ्ग बनावटको ढलान घरको ग्राबेल सडक संग जोडिएको		२१५	
	इटालगाई सिमेन्ट वामाटोको मसलालगाई बनेका घर महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएको प्रतिवर्गफुट		२	
	इटालगाई सिमेन्ट वामाटोको मसलालगाई बनेका घर ग्राबेल संग जोडिएको प्रतिवर्गफुट		३१५	
	इटालगाई सिमेन्ट वामाटोको मसलालगाई बनेका घर कच्ची सडकसंग जोडिएको प्रतिवर्गफुट		२	
५.४	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र			
	व्यापारिक प्रयोजन घरको		१५००	
	अवासिय प्रयोजन घरको		१०००	
५.५	नक्सा नक्कल सम्बन्धी			
	नक्सा नक्कल दस्तुर (नक्सा र प्रमाण पत्र दस्तुर)		९७५	
	नक्सापास प्रमाण पत्रनक्कल दस्तुर		५७५	
५.६	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	प्रतिवर्गफुट	२	
	अंश बण्डाबाट पारिवारिक नामसारी	प्रतिवर्गफुट	२	
	अन्य राजिनामा बाट नामसारी	प्रतिवर्गफुट	२	
५.७	जरिवाना सम्बन्धी			
	व्यक्तिगत संरचना निर्माण गर्दा सडक छेउमा बालुवा, गिट्टी, ढुंगा, सरिया सिमेन्ट लगायत अन्य सरसामान थुपारे वाफत	प्रतिदिन	२५०	
	गाई वस्तु छाडा छोड्नेलाई	प्रतिपटक	५०००	
	अवैधरूपमा नदिजन्य खनिज पदार्थ ओसार पसार गरेमा सो सामग्री जफत सहित प्रति टाली	प्रतिपटक	५०००	
५.८	शैक्षिक संस्था तथा व्यवसाय नियमन तर्फ दस्तुर			
५.८.१	स्वदेशी तथा विदेशी भाषा प्रशिक्षण गर्ने संस्था अनुमती		१००००	

५.८.२	ट्युसन, कोचिङ्ग तथा तयारी कक्षा संचालन अनुमती		३०००	
५.८.३	संस्थागत विद्यालय खोल्न र कक्षा थप			
	प्राथमिक तह		५०००	
	आधारभूत तह		८०००	
	माध्यमिक तह		१२०००	
५.८.४	विद्यालय स्थानान्तरण संस्थागत			
	प्राथमिक तह		३०००	
	आधारभूत तह		५०००	
	माध्यमिक तह		८०००	
५.८.५	विद्यालय स्वामित्व हस्तान्तरण वा नाम परिवर्तन वा दुवै गर्दा			
	प्राथमिक तह		५०००	
	आधारभूत तह		८०००	
	माध्यमिक तह		१२०००	
	पुनश्चः तर संघ, प्रदेश र स्थानीय कानुनले नलाग्ने भनी व्यवस्था गरेको वा त्यस्तो कुनै निर्णय भएकोमा यस अनुसूची बमोजिम उल्लेख भएका शुल्कहरू लाग्ने छैन ।			
५.९	नम्बरी जग्गामा रहेका रूख कटानीसिफारिस			
	क. सालजातको रूख	प्रतिगोटा	१०००	
	ख. सिसम जातको रूख	प्रतिगोटा	५००	
	ग. खयर जातको रूख	प्रतिगोटा	५००	
	घ. अन्यजातको रूख	प्रतिगोटा	३००	
	आपसी लेनदेन तमसुक दर्ता दस्तुर प्रतिलाखमा कारोबारको आधारमा	प्रतिलाख	२००	
	पुरानो घरगोठको काठओसार पसार सिफारिस शुल्क		२५०	
५.१०	टावर अनुमती दस्तुर	प्रतिपटक		
	टेलिफोन टावर पहिलो पटक अनुमति दस्तुर		१५००	
५.११	बगरखेती कार्यको लागि जमिन उपयोग दस्तुर			
	विदेशीको हकमा प्रति सिजन प्रति कठ्ठा		१००	
	स्वदेशीको हकमा प्रतिसिजन प्रति कठ्ठा		५०	
	एफ.एम.रेडियो टावर पहिलो पटक अनुमती दस्तुर		१०००	
	घोडाघोडी तालक्षेत्र प्रवेश शुल्क	प्रतिपटक	१०	

घोडाघोडी तालक्षेत्र फोटो ग्राफिशुल्क	प्रतिदिन	५०	
घोडाघोडी तालक्षेत्र घोडसवारी शुल्क	प्रतिदिन	५०	
घोडाघोडी तालक्षेत्र पार्किंग शुल्क			
टक बस ठुलासवारी साधन	प्रतिदिन	२५०	
अटो रिक्सातथामोटरसाईकल	प्रतिदिन	५०	
घोडाघोडी तालक्षेत्रमा विवाह ब्रतबन्ध शुल्क	प्रतिदिन	२००	
पशुपंक्षी स्वास्थ्य तथा उपचार परामर्श सेवा			
सानापशु प्रति पशु	प्रतिदिन	५	
ठुलापशु प्रति पशु	प्रतिदिन	१०	
पंक्षिमाछा	प्रतिदिन	५	
कुकुर बिरालो प्रति पशु	प्रतिदिन	२५	
हात्ति,घोडा, अन्य वन्यजन्तु प्रति पशु	प्रतिदिन	५०	
प्रयोगशाला शुल्क	प्रतिपटक		
गोबर परिक्षण	प्रतिपटक	१०	
मरेका जनावर परिक्षण शुल्क	प्रतिपटक		
गाई,भैसी,भेडा,बाखा,बंगुर प्रतिपशु	प्रतिपटक	२५	
प्रतिकुखुरा	प्रतिपटक	१०	
प्रति कुकुर, बिरालो	प्रतिपटक	१००	
प्रति घोडा	प्रतिपटक	१००	
रगत जाच प्रतिपशु	प्रतिपटक	१००	
पिसाव परिक्षण प्रतिपशु	प्रतिपटक	२५	
माइक्रोबाइलोजि सेवा प्रतिपशु	प्रतिपटक	१००	
कृतिम गर्भाधान सेवाशुल्क			
गाई,भैसी,भेडा,बाखा प्रतिपशु	प्रतिपटक	२५	
सेक्स सिमेन वापतको सेवाशुल्क	प्रतिपटक	५०	
गर्भ परिक्षण			
गाई,भैसी,भेडा,बाखा प्रति पशु	प्रतिपटक	२५	
माइनरी सर्जरी सेवा			
बोका,रागा,साढे,बंगुर, विर बन्ध्याकरण शुल्क	प्रतिपटक	१५	
अन्य सेवाशुल्क	प्रतिपटक	२५	
खोप सेवा			
एण्टि रेविजप्रति पशु	प्रतिपटक	२५	
डिस्टम्पर / पारभो प्रतिपशु	प्रतिपटक	१००	
पशुपंक्षि पालन लागत स्टिमेट चालु पुजिको		०.०५ प्रतिशत	

अनुसूची ११

ऐनको दफा १३ को उपदफा १ संग सम्बन्धीत
विक्रि दर

क्र.सं .	विवरण	इकाई	बिक्रि दर रू.मा
१	ढुंगा,चुनढुंगा,गिटी, बालुवा, ग्राबेल र रोडा घाट गद्दीएवं (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) स्लेट,ढुंगा,गिटी,बालुवा	प्रति घन मिटर	प्रदेश कानुन बमोजिम हुने
२	माटो घाट गद्दीएवं बिक्रि (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति घन मिटर	
३	निजीजग्गामा रहेको ढुंगा,चुनढुंगा,गिटी, बालुवा, ग्राबेल र रोडा घाट गद्दीएवं (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) स्लेट,ढुंगा,गिटी,बालुवा	प्रति घन मिटर	
४	निजीजग्गामा रहेको माटो	प्रति घन मिटर	
	यसरी निजी जग्गाको ढुंगागिटी र माटो लगायत उत्खनन गर्दा प्रचलित कानुन बमोजिम IEE वा EIA समेत गराउनु पर्नेछ र यर सम्बन्धी अन्य प्रकृया नगरपालिकाले निर्माण गर्ने खानी तथा नदीजन्य संकलन उपयोग र बिक्रि वितरण कार्यविधि बमोजिम हुनेछ ।		
५	क्रसरबाट उत्पादनहुने प्रशोधित सामाग्री	प्रति घन फिट	
६	अस्फाल्टबाट उत्पादनहुने प्रशोधित सामाग्री	प्रति घन फिट	२०
७	काठ	वन नियमावली २०५१ (वन पैदावार दररेट संशोधन,२०७५) बमोजिम न्युनतम दर कायम गरी लिलाम बिक्रि प्रकृयाबाट बिक्रि गरिनेछ ।	
८	दाउरा,जराजुरी दहत्तर बहत्तर		
९	सामुदायिक वनको कूल आम्दानीमा		
	१० प्रतिशत		
	खानी जन्य उद्योगले आफैले संकलन गरेको वस्तुमा बिक्रि शुल्क मात्र लगाइनेछ ।		

धन्यवाद